



ISTITUTO MUSICALE "V. BELLINI" CATANIA
Via Istituto Sacro Cuore, 3 – Catania Tel. 095 437127

VERBALE DI GARA n. 06

Prot. 6893/2015

Relativo all'appalto del servizio di pulizia dei locali dell'Istituto Musicale "V. Bellini" di Catania per la durata di mesi diciotto. CIG: 626177977E.

L'anno duemilaquindici, il giorno quindici, del mese di dicembre, alle ore 09,00, nella sede dell'Istituto Musicale "V. Bellini" di Catania, presso gli Uffici della Direzione, si è riunita, in seduta riservata, la commissione di gara per la valutazione delle giustificazioni fatte pervenire dalla Ditta B.F.S. di Caltanissetta in merito alla procedura in oggetto.

Si premette che:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 16/05/2015 è stato approvato e finanziato il progetto del servizio in oggetto, per complessivi € 150.000,00 IVA e oneri compresi;
- con la stessa deliberazione è stato approvato il capitolato speciale di appalto unitamente a tutti gli elaborati tecnico normativi facenti parte di esso e il bando di gara, ed è stato disposto l'affidamento dell'appalto per asta pubblica;
- in esecuzione dei suddetti provvedimenti è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente in data 29/05/2015, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 22, in data 29/05/2015, all'Albo Pretorio del Comune di Catania e della Provincia di Catania in data 03/06/2015;
- nel predetto bando è stato disposto di procedere al conferimento dell'appalto in oggetto mediante asta pubblica da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del dlgs 12 aprile 2006, n. 163, fissando la data di ricezione delle offerte per il giorno 23 luglio 2015 ore 10,00 e la celebrazione per il giorno 24 luglio 2015 ore 10,00, come previsto nel bando di gara;
- nel suddetto avviso era espressamente precisato che entro le ore 10,00 del giorno 24 luglio 2015 potevano fare pervenire la loro offerta le ditte interessate ed in possesso dei prescritti requisiti;
- sono pervenuti nei termini previsti n° 21 offerte;
- che durante la seduta pubblica dei 24 Luglio la commissione verificava che la documentazione amministrativa di tutte le ventuno offerte pervenute risultava conforme a quanto previsto dal bando e che di conseguenza tutte le offerte venivano ammesse alla fase successiva della gara;
- che per motivi di salute con provvedimento del 31 Agosto 2015 il componente della commissione Sig. Roberto Russo veniva sostituito, nella funzione dal Dott. Antonio Garozzo
- che con verbale del 19/10/2015 la commissione provvedeva a calcolare la media derivante dai coefficienti espressi, ciascuno per proprio conto, dei commissari di gara, relativamente all'offerta tecnica.

- che con verbale del 23/10/2015 la commissione provvedeva alla redazione di una tabella riepilogativa dei punteggi ottenute dalle singole ditte e, successivamente a riparametrare i punteggi in funzione di quanto previsto all'art. 14 del disciplinare di gara.
- che durante la seduta di gara del 05/11/2015 la commissione provvedeva a comunicare agli astanti gli esiti della verifica della offerte tecniche pervenute;
- che nella stessa seduta, sono stati aperti i plichi contenenti le offerte economiche, provvedendo a stilare la graduatoria;
- che dalla graduatoria risultava prima la Ditta B.S.F. di Caltanissetta
- che dall'esame della documentazione di gara la commissione verificava che l'offerta della ditta prima in graduatoria risultava in sospetta anomalia;
- che con nota del 09/11/2015 prot. 6021 venivano richieste alla B.S.F. gli elementi giustificativi all'offerta;
- che in data 25/11/2015 al prot. 6478 la Ditta faceva pervenire gli elementi giustificativi richiesti.

Tutto ciò premesso il Presidente apre i lavori, procedendo alla verifica delle voci di costo componenti le offerte.

Personale

In riferimento al costo del personale la ditta, riprendendo il progetto tecnico, la commissione verifica che il monte contrattuale complessivo mensile proposto per l'intero pacchetto delle attività è di n. 403.42 ore, di cui 386,75 per le attività ordinarie e periodiche garantite dal personale oggi in servizio sull'appalto e 16.67 ore riservate alle attività migliorative fornite da personale proveniente dalla struttura aziendale e non gravanti sull'appalto.

Al monte ore contrattuale vengono poi scorporate le ore relative alle assenze contrattuali previste dalle tabelle ministeriali per ottenere le ore garantite sull'appalto.

Calcolato poi il monte ore complessivamente garantito per l'intero periodo contrattuale in 5.271,25 la ditta provvede a determinarne il costo moltiplicando per il costo orario di €. 15.84.

Il prodotto è pari a €. 83.496,60

Costi aziendali per la Sicurezza

Il costo annuo per ciascun dipendente previsto dalla Ditta è di € 150,00 che riportato per l'intero periodo contrattuale risulta essere di € 2.250,00.

Costo prodotti di detergenza, materiali di consumo e materiale igienico

La Ditta, attualmente gestore del servizio, per giustificare i costi di che trattasi, provvede a calcolare in modo analitico il costo sostenuto nell'ultimo semestre per l'approvvigionamento del cantiere, riproporzionando in modo matematico il costo per l'intero periodo contrattuale per complessivi €. 7.000,00

Costo Ammortamento afferenti le attrezzature e i macchinari

La Ditta dichiara di aver determinato i costi di ammortamento delle attrezzature basandosi sui valori medi di incidenza degli stessi utilizzati per la gestione del presente appalto, alla luce del fatto che gran parte delle macchine utilizzate sono state interamente ammortizzate.

I costi dedicati all'appalto relativamente alle attività di manutenzione periodica e residuo ammortamento è quantificato in € 1.000,00

Spese Generali

Sono definite le spese generali riferite alle spese di pubblicazioni (€ 408,00), e altre voci di costo generali (€ 1.200,00) per complessivi € 1.758,00

Utile d'impresa

La Ditta, per l'intero periodo contrattuale, prevede un utile di impresa di € 2.744,40

A conclusione delle verifiche di ciascuna delle voci di costo, la commissione definisce congrua l'offerta presentata.

Conclusi i lavori, alle ore 11,30 il Presidente scioglie la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

dott. Francesco Bruno

sig. Paolo Di Costa

dott. Antonio Garozzo

