



ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI "V. BELLINI" CATANIA

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

PROVVEDIMENTO N°126

Emesso in data 23 dicembre 2014

OGGETTO: presa d'atto e autorizzazione impegno di spesa per l'affidamento dei servizi operativi di manutenzione dell'Istituto mediante convenzione Manital Idea S.p.A. ai sensi dell'art.26 L.488/99 e art.58 L.388/2000.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO AFFARI GENERALI

Prot. n° del

Dimostrazione
della disponibilità dei fondi

Bilancio _____ Competenze _____

Residui _____

art. _____ lett. _____ spese per _____

Somma
Stanziata €Aggiunta
per storni €Dedotta
per storni €Impegni
Assunti €Fondo
disponibile €

Visto ed iscritto a _____ n.

de _____ art. _____ lett. _____ nel _____

partitario uscita di competenza l'impegno di € _____

Addì 23 dicembre 2014

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA

OGGETTO: presa d'atto e autorizzazione impegno di spesa per l'affidamento dei servizi operativi di manutenzione dell'Istituto mediante convenzione Manital Idea S.p.A. ai sensi dell'art.26 L.488/99 e art.58 L.388/2000.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Premesso:

che in data 31/12/2014 giungerà a scadenza l'affidamento del servizio di Manutenzione dell'Istituto musicale "V. Bellini";

che dalla data succitata si potrebbero riscontrare disservizi, causati dalla mancata manutenzione ordinaria dell'Istituto;

che il mancato o parziale funzionamento degli impianti e/o opere accessorie pregiudicherebbe il normale andamento delle attività didattiche;

Tenuto conto:

che la CONSIP ha proceduto a concludere la Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili 3, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26, Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, Legge 23 dicembre 2000 n. 388 – Lotto 12 (Sicilia e Calabria), con decorrenza dal 14/12/2012;

che il concorrente aggiudicatario del sopra citato Lotto 3 risulta essere Manital S.p.A., (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio stabile);

che la convenzione in questione ha ad oggetto anche l'espletamento di Servizi Operativi di Manutenzione degli impianti;

Considerato:

che le condizioni contrattuali tecnico-economiche della convenzione rendono conveniente l'adesione, oltre che funzionale ed interessante la possibilità di esecuzione di più servizi ad opera di un unico operatore economico qualificato;

che la qualità dei servizi offerti e la capacità tecnico-economica del Fornitore sono più che garantiti dalla conformità accertata alle specifiche tecniche minime ed alla rigorosa documentazione disciplinare predisposta da esperti Consip, che ha realizzato una complessa procedura aperta sopra soglia comunitaria nel rispetto di tutti i parametri dettati dal codice dei contratti, l'economicità intrinseca dei beni e servizi offerti dal sistema Consip, poiché questi consentono di conseguire risparmi sia diretti, ottenibili in virtù del miglior prezzo offerto dalla convenzione quale risultato di una gara comunitaria ad evidenza pubblica, sia indiretti, consistenti nella riduzione dei costi e nella riduzione dei tempi di avvio, espletamento e perfezionamento delle procedure di acquisto di servizi mediante una complessa gara ad evidenza pubblica sopra soglia comunitaria.

Vista:

la "Richiesta Preliminare di Fornitura" formulata da questo Istituto con prot. N. 6974 del 27/11/2014 a seguito della quale il "Fornitore" ha predisposto e trasmesso in data 11/12/2014 prot. FM3/12/784125/2014 ed introitata al protocollo di questo Istituto al n. 7351 del 11/12/2014;

Ritenuto:

che a seguito della predetta richiesta preliminare il "Fornitore" ha predisposto e trasmesso in pari data il "Piano Dettagliato degli Interventi", in conformità alle modalità operative di gestione dei servizi relative alle seguenti attività: Servizi di consulenza Gestionale, Impianto elettrico, Impianto idrico sanitario, Impianto di riscaldamento, Impianto di raffrescamento e Giardinaggio per un importo annuale di € 41.752,74 oltre IVA, e un importo complessivo per la durata della convenzione di anni quattro pari ad € 167.010,97 oltre IVA.

Atteso:

che dai servizi su citati verranno escluse le opere di manutenzione delle aree a verde (giardinaggio);

che l'importo scaturente, dal mancato servizio viene a ridursi annualmente ad € 21.238,74 oltre IVA, per un importo complessivo per la durata della Convenzione di anni quattro pari ad € 84.954,97 oltre IVA;

che all'importo, su citato, occorre aggiungere € 9.000,00 annui per spese imprevedute ed imprevedibili non incluse nella su citata Convenzione ai fini di una corretta gestione e che pertanto la somma da impegnare annualmente ammonta ad € 30.238,74 oltre IVA.

Visto l'art.51 del regolamento di amministrazione finanza e contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono ripetuti e confermati:

Autorizzare l'Impegno di spesa complessivo di € 147.565,08 IVA compresa come per legge nel bilancio pluriennale 2014/2016, alla competenza rispettivamente, degli anni 2014 - 2015 - 2016 di € 36.891,27 IVA compresa nel cap. 230/1 per ciascun anno e impegnarsi ad iscrivere nel prossimo bilancio pluriennale 2015/2017, competenza 2017, la quota relativa a tale esercizio di € 36.891,27 IVA compresa.

Il direttore amministrativo

