Conservatorio
Vincenzo Bellini
CATANIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 48 del 04 giugno 2024

Oggetto: Ratifica dello schema di Regolamento sull'uso dei locali del Conservatorio statale "Vincenzo Bellini" di Catania deliberato dal C.A. e approvazione dei canoni di concessione dei locali del Conservatorio.

.

Il Consiglio di amministrazione si è riunito presso la Sala Sangiorgi del Conservatorio martedì 04 giugno 2024, alle ore 13:00.
Il Presidente, avv. Carmelo Galati, presiede la seduta.
Sono presenti i Consiglieri: il Direttore, Prof. Epifanio Comis, l'avv. Francesco Pio Leotta, il Prof. Giuseppe Montemagno, lo studente, sig. Gabriele Tempera.

Il Direttore amministrativo, Dott. Omar Moricca, partecipa alla seduta con voto consultivo e assume le funzioni di Segretario verbalizzante.

La presente deliberazione viene pubblicata sul sito Internet www.istitutobellini.it all'Albo dell'Istituto in data 5/6/2024.

Il Direttore Amministrativo
Dott. Omar Moricca

Conservatorio Statale di Musica "V. Bellini" - CATANIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 48 del 04 giugno 2024

Ratifica dello schema di Regolamento sull'uso dei locali del Conservatorio statale "Vincenzo Bellini" di Catania deliberato dal C.A. e approvazione dei canoni di concessione dei locali del Conservatorio.

Premesso che:

Il Conservatorio, in applicazione delle disposizioni contenute nell'art. 43, della legge n. 449/1997, e del Codice degli appalti pubblici vigente intende consentire l'uso temporaneo da parte di soggetti pubblici e privati degli immobili del Conservatorio di Musica Vincenzo Bellini di Catania, al fine di ottenere degli interventi di supporto tecnico/finanziario alla produzione istituzionale dell'Ente, promuovendo la collaborazione coi soggetti pubblici e privati;

La locazione è volta a ottenere un sostegno economicamente apprezzabile alle attività istituzionali dell'Ente, da prediligere per la realizzazione delle proprie attività istituzionali, posto che consente di reperire risorse dall'esterno allo scopo di perseguire interessi pubblici purché siano esclusi conflitti di interesse tra attività pubblica e privata e l'Ente consegua un effettivo risparmio di spesa;

I contratti di locazione, per tali ragioni, si configurano come strumenti negoziali sempre più diffusi tra gli enti pubblici, i quali vi ricorrono, al fine di reperire risorse tecniche e finanziarie e consentire allo stesso tempo dei risparmi di spesa in occasione di iniziative eventi e progetti di diverso tipo;

Per le superiori ragioni, è stato predisposto dal Consiglio Accademico un apposito schema di regolamento, allo scopo di disciplinare l'uso temporaneo da parte di soggetti pubblici e privati degli immobili del Conservatorio di Musica Vincenzo Bellini di Catania per lo svolgimento di conferenze, convegni, manifestazioni umanitarie, educative, artistiche, culturali, scientifiche, mostre, compatibilmente con la destinazione primaria degli ambienti e/o dei locali di cui si richiede l'utilizzo e, comunque, nel rispetto della loro tipologia e del loro prestigio nei modi e termini stabiliti dal Regolamento stesso;

Considerato che:

Occorre procedere all'approvazione del Regolamento suddetto;

Visto l'art. 33 della Costituzione italiana;

Vista la Legge 21 Dicembre 1999, n. 508;

Visto il D.P.R. 28 Febbraio 2003, n. 132;

Visto lo Statuto del Conservatorio Vincenzo Bellini di Catania approvato con d.D.G. n. 1489/2022, allegato E (registrato dalla Corte dei Conti il 10 novembre 2022 al n. 2844),

Visto regolamento di amministrazione, finanza e contabilità ai sensi dell'art.14, comma 2, lettera c), del D.P.R. 28/2/2003 n.132

Visto il regolamento didattico di questo Conservatorio;

Richiamata la Delibera del consiglio accademico n. 74/2023 del 14 giugno 2023

A voti unanimi

DELIBERA

La parte narrativa fa parte integrante e sostanziale del dispositivo, per cui nello stesso si intende richiamata e trascritta:

1. Ratificare lo schema di Regolamento per la concessione dell'uso di immobili del Conservatorio Vincenzo Bellini di Catania del Conservatorio statale "Vincenzo Bellini" di Catania, allegato alla presente delibera sotto la voce **"Allegato A"**, della quale è da considerare parte integrante e sostanziale;
2. Pubblicare il Regolamento approvato con la presente deliberazione all'Albo pretorio dell'Ente e nella sezione "Amministrazione trasparente/Statuto e regolamenti" del sito istituzionale, nei modi e termini di legge.

Il Direttore Amministrativo
Dr Omar Moricca

Conservatorio Statale di Musica "V. BELLINI" - CATANIA

Il Presidente
Avv. Carmelo Galati

Conservatorio
Vincenzo Bellini
CATANIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO ACCADEMICO

N. 74/2023 DEL 14 GIUGNO 2023

oggetto: Approvazione proposta di Regolamento uso locali

Il Consiglio Accademico si riunisce presso la Sala Sangiorgi il giorno 14 giugno 2023 alle ore 10:00.

Sono presenti i Consiglieri: Gaetano Adorno, Carmelo Crinò, Antonella Fiorino, Fabrizio Migliorino, Benedetto Munzone, Nadina Rinaldi, Giuseppe Diolosà.

Sono assenti i Consiglieri Antonio Marcellino, Claudio Spoto, Chiara Giommarresi, Marco Terlizzi e Francesco Zappalà.

Il Direttore, prof. Epifanio Comis, presiede la seduta e la professoressa Nadina Rinaldi assume le funzioni di Segretario verbalizzante su designazione del Consiglio.

La presente deliberazione viene pubblicata sul sito Internet www.istitutobellini.it in data 19 giugno 2023.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO ACCADEMICO

N. 74/2022 DEL 14 GIUGNO 2023

oggetto: Approvazione proposta di Regolamento uso locali

IL CONSIGLIO ACCADEMICO

Visto l'art. 33 della Costituzione italiana;

Vista la Legge 21 dicembre 1999, n.508;

Visto il D.P.R. 28 febbraio 2003, n.132;

Visto lo Statuto del Conservatorio Vincenzo Bellini di Catania approvato con d.D.G. n. 1489/2022, allegato E (registrato dalla Corte dei Conti il 10 novembre 2022 al n. 2844), valido a decorrere dal 01 gennaio 2023;

Visto il D.P.R. 5 Luglio 2005, n. 212;

Visto il Regolamento Didattico del Conservatorio;

A voti unanimi

DELIBERA

1. Approvare la proposta di Regolamento uso locali;
2. Allegare la suddetta proposta di Regolamento alla presente deliberazione di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Il Segretario verbalizzante **Il Direttore**

Regolamento uso locali

Regolamento per la concessione dell'uso di immobili

del Conservatorio Vincenzo Bellini di Catania

Articolo 1

Con riferimento all'art. 2 dello Statuto "Finalità dell'Istituzione", comma 2, lettere a e d, il presente Regolamento disciplina l'uso temporaneo da parte di soggetti pubblici e privati degli immobili del Conservatorio di Musica Vincenzo Bellini di Catania per lo svolgimento di conferenze, convegni, manifestazioni umanitarie, educative, artistiche, culturali, scientifiche, mostre, compatibilmente con la destinazione primaria degli ambienti e/o dei locali di cui si richiede l'utilizzo e, comunque, nel rispetto della loro tipologia e del loro prestigio. Con il presente Regolamento, il Conservatorio di Musica Vincenzo Bellini di Catania intende garantire un "uso sociale" degli immobili, determinando i criteri generali di utilizzo da parte dei richiedenti.

È tassativamente esclusa la concessione dell'uso degli immobili del Conservatorio per attività aventi scopo di lucro da parte di privati, associazioni, società, enti. È altresì esclusa ogni forma di sub-uso.

Articolo 2

Costituiscono oggetto del presente Regolamento l'Auditorium, la Sala Pacini, la Sala Pennisi, la Sala Danzuso, le aule e tutti i locali adibiti alla didattica, cortili e altri spazi del Conservatorio di Musica Vincenzo Bellini di Catania. L'uso degli immobili del Conservatorio viene concesso dietro corrispettivo. Il canone di concessione comprensivo di rimborso spese per consumi di utenze, utilizzo di personale e altri servizi aggiuntivi, è determinato in conformità agli importi stabiliti dall'***Allegato A*** al presente Regolamento.

La concessione dell'uso da parte del Conservatorio non esonera il richiedente dall'obbligo di acquisire direttamente ogni altra autorizzazione prescritta dalle norme vigenti.

Articolo 3

Coloro che intendono ottenere la concessione in uso temporaneo degli immobili del Conservatorio di Musica Vincenzo Bellini di Catania dovranno presentare in segreteria, almeno trenta giorni prima della data di utilizzo, apposita istanza redatta sul modulo messo a disposizione dal Conservatorio (***Allegato B***), debitamente sottoscritta dal richiedente, riportante i seguenti dati:

1) la denominazione dell'Associazione, Ente o Società;

2) dati anagrafici del legale rappresentante dell'Associazione, Ente o Società, recapito telefonico, indirizzo e-mail, codice fiscale e partita IVA;

3) tipo di manifestazione e modalità di utilizzazione degli immobili con l'indicazione del giorno e degli orari di utilizzo;

4) dichiarazione di assunzione di responsabilità civile e penale per eventuali danni a cose e/o persone ancheal fine di eventuale risarcimento danni.

L'Associazione, Ente o Società si assume, altresì, la responsabilità per tutti i rischi di perdita e danni ad apparecchiature, arredi, suppellettili, etc. durante il periodo d'uso, eventualmente stipulando apposita polizza di assicurazione per responsabilità civile verso terzi per danni a persone o cose.

L'Associazione, Ente o Società, ottenuta l'autorizzazione, dovrà produrre al Conservatorio copia conforme della quietanza di versamento del canone d'uso, effettuato presso il conto corrente intestato al Conservatorio.

Il versamento dovrà indicare la causale: "Canone per l'utilizzazione di immobili del Conservatorio di Musica Vincenzo Bellini di Catania". Il versamento, in unica soluzione, dovrà essere effettuato almeno cinque giorni prima della data di utilizzazione dell'immobile. Il mancato pagamento entro il termine sarà inteso come espressa rinuncia all'utilizzo.

Articolo 4

L'approvazione dell'istanza, redatta ai sensi del precedente articolo 3, è soggetta al giudizio insindacabile del Consiglio Accademico, che ne valuterà l'opportunità in termini di merito artistico e culturale e la compatibilità con le attività didattiche e di produzione del Conservatorio. L'Associazione, Ente o Società è invitata pertanto ad esibire documentazione attestante le proprie competenze ovvero le competenze degli attori coinvolti.

Nel caso di contemporaneità di richieste aventi ad oggetto il medesimo immobile, la concessione in uso verrà accordata esclusivamente secondo il criterio della priorità temporale dell'istanza, documentata dal protocollo in entrata del Conservatorio.

Articolo 5

I costi d'uso degli immobili vengono determinati secondo le tariffe dell'***Allegato A*** del presente Regolamento.

L'Associazione, Ente o Società potrà chiedere l'applicazione della tariffa ridotta nei casi di manifestazioni:

1) di carattere culturale relative alla tutela e valorizzazione della cultura, del patrimonio storico-artistico ed alla promozione e sviluppo delle attività connesse;

2) dirette al raggiungimento di finalità sociali e civili nel campo degli interventi socio-educativi,

nonché almiglioramento della qualità della vita.

L'eventuale parziale utilizzo dell'immobile non dà diritto a rimborso alcuno.

L'Associazione, Ente o Società proponente attività didattica integrativa a quella istituzionale può chiedere l'uso gratuito dei locali adibiti all'insegnamento se il Consiglio Accademico rileva un interesse formativo a beneficio del Conservatorio.

Articolo 6

Il Conservatorio si riserva di verificare eventuali danni apportati all'immobile concesso in uso o agli arredi ed attrezzature in esso contenuti. Il sopralluogo sarà effettuato il giorno lavorativo successivo allo svolgimento della manifestazione, alla presenza del rappresentante dell'Associazione, Ente o Società che ha avuto in uso l'immobile, o di suo delegato. Il Conservatorio procederà anche in assenza di detto rappresentante e, eventualmente accertati i danni, provvederà a quantificarli e a comunicarli, mediante PEC, all'Associazione, Ente o Società. Tale comunicazione costituirà titolo sufficiente al fine del risarcimento che dovrà essere corrisposto entro trenta giorni dalla richiesta.

Articolo 7

Lo svolgimento delle attività negli immobili oggetto del presente Regolamento dovrà avvenire nel rispetto della normativa in vigore in ragione delle specifiche iniziative. L'Amministrazione si riserva di verificare il corretto svolgimento delle attività anche mediante verifiche con proprio personale, il cui accesso deve essere incondizionatamente garantito dal richiedente.

Nei locali non è consentita la presenza di persone in numero maggiore di quello dei posti a sedere.

L'eventuale sospensione di una attività autorizzata non darà diritto al rimborso del canone versato, anchese dovuta a cause di forza maggiore o perché non conforme all'autorizzazione concessa.

Allegato A

Conservatorio Vincenzo Bellini CATANIA

Canone di concessione dei locali del Conservatorio "V. Bellini" di Catania

Auditorium	Sala	Pulizia locale	Utilizzo pianoforte Steinway
Tariffe giornaliere	1.200,00	300,00	500,00

Sala Pacini	Sala	Pulizia locale	Utilizzo pianoforte Steinway
Tariffe giornaliere	750,00	200,00	500,00

Sala Pennisi	Sala	Pulizia locale	Utilizzo strumenti/strumentazione
Tariffe giornaliere	400,00	150,00	Da concordare

Sala Danzuso	Sala	Pulizia locale	Utilizzo strumenti/strumentazione
Tariffe giornaliere	400,00	150,00	Da concordare

Aula Jazz	Sala	Pulizia locale	Utilizzo strumenti/strumentazione
Tariffe giornaliere	400,00	150,00	Da concordare

Altre Aule	Sala	Pulizia locale	Utilizzo strumenti/strumentazione
Tariffe giornaliere	250,00	100,00	Da concordare

Allegato B

Modulo di richiesta uso concessione in uso temporaneo degli immobili del Conservatorio di Musica Vincenzo Bellini di Catania

Al Consiglio Accademico
del Conservatorio V. Bellini di Catania
protocollo@conservatoriocatania.it

Il/La sottoscritto/a_____nato/a a _____il_____C.F._____
residente in _____
Via/Piazza_____Tel/Fax_____
Cell_____in qualità di_____
_____della_____
_____con sede in _____
Via/Piazza_____e-mail_____
C.F._____P.IVA_____

CHIEDE

l'utilizzo del locale del Conservatorio V. Bellini di Catania
denominato_____, per lo svolgimento del seguente spettacolo/manifestazione/evento:

_____

_____

nel/nei giorno/i_____dalle ore_____alle ore_____
con utilizzo di attrezzature tecniche o strumentazione musicale come specificato di seguito:

_____

a tal fine DICHIARA

- che il responsabile/organizzatore dello spettacolo/manifestazione è indicato nella persona di _____, residente a _____ in via/piazza_____tel._____,
- di impegnarsi a corrispondere il canone di locazione giornaliera al Conservatorio Statale di Musica V. Bellini di Catania, secondo quanto stabilito dal Regolamento per la concessione dell'uso di immobili del Conservatorio Vincenzo Bellini di Catania (art. 6);
- di sollevare il Conservatorio Statale di Musica di Catania da qualsiasi responsabilità per danni che possono derivare a terzi durante l'uso dei locali e di impegnarsi a coprire le spese di ripristino, ovvero a risarcire tutti i danni arrecati ai locali o agli arredi durante l'allestimento svolgimento e smontaggio dello spettacolo/manifestazione dello spettacolo/manifestazione;
  che il Conservatorio Statale di Musica di Catania rimarrà estraneo a qualsiasi rapporto od obbligazione che si costituisca tra il sottoscritto ed i terzi, con la precisazione che ogni e qualsivoglia responsabilità, di qualsiasi tipo o natura, compresa pertanto quella relativa ai rapporti giuridici ed economici instaurati con tutto il personale coinvolto nell'allestimento, nell'organizzazione e nello svolgimento dell'iniziativa di cui alla presente istanza sia da attribuire in maniera esclusiva al sottoscritto;

- di impegnarsi a rispettare ogni adempimento in materia di sicurezza in relazione al personale impiegato e, in particolare, alle attrezzature tecniche e agli elementi scenici utilizzati;

infine, DICHIARA di

- autorizzare il Conservatorio statale di Musica V. Bellini di Catania al trattamento dei propri dati personaliai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modificazioni e/o integrazioni.

Luogo e data, _____

FIRMA

_____

N.B. Si allega documento di identità in corso di validità.